

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
вул. Томилівська, 26

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	42388,42	2,8275
1.2	Придбання протижеледної суміші	231,01	0,0154
1.3	Прибирання приміщень загального користування	22519,98	1,5022
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,0000
1.5	Дератизація	680,02	0,0454
1.6	Дезінсекція	1483,68	0,0990
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	906,77	0,0605
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	3228,50	0,2154
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	1267,34	0,0845
	водовідведення	9035,78	0,6027
	теплопостачання	0,00	0,0000
	зливової каналізації	2210,24	0,1474
	електропостачання	7116,89	0,4747
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	16432,83	1,0961
3	Загальна сума витрат без ПДВ	107501,45	7,1708
4	Загальна сума витрат з ПДВ	129001,74	8,6050



Начальник КП БМР ЖЕК № 7
Юрій БАЛАС
Головний економіст Галина КОШОВА

(Handwritten signature)

Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
вул. Томилівська, 26

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	2,8275
1.2	Придбання протижеледної суміші	0,0154
1.3	Прибирання приміщень загального користування	1,5022
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,0000
1.5	Дератизація	0,0454
1.6	Дезінсекція	0,0990
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,0605
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,2154
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,0845
	водовідведення	0,6027
	теплопостачання	0,0000
	зливової каналізації	0,1474
	електропостачання	0,4747
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	1,0961
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	7,1708
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	8,6050
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,1659
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,1991
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	7,3367
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	8,8041

Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

Sty