

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
бульвар Княгині Ольги, 17а

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Складові витрати на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	84617,79	1,7087
1.2	Придбання протижелезної суміші	516,34	0,0104
1.3	Прибирання приміщень загального користування	136536,86	2,7571
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	42700,99	0,8622
1.5	Дератизація	1684,08	0,0340
1.6	Дезінсекція	3674,37	0,0742
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	3705,96	0,0748
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	52575,06	1,0616
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	6982,33	0,1410
	водовідведення	28508,85	0,5757
	теплопостачання	26424,21	0,5336
	зливової каналізації	3857,76	0,0779
	електропостачання	19857,22	0,4010
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	78876,35	1,5927
3	Загальна сума витрат без ПДВ	490518,16	9,9049
4	Загальна сума витрат з ПДВ	588621,79	11,8859



Начальник КП БМР ЖЕК № 7
Юрій БАЛАС
Головний економіст Галина КОШОВА

Галина Кошова

Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
бульвар Княгині Ольги, 17а

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 22)

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	1,7087
1.2	Придбання протижеледної суміші	0,0104
1.3	Прибирання приміщень загального користування	2,7571
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,8622
1.5	Дератизація	0,0340
1.6	Дезінсекція	0,0742
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,0748
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1,0616
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,1410
	водовідведення	0,5757
	теплостачання	0,5336
	зливової каналізації	0,0779
	електропостачання	0,4010
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	1,5927
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	9,9049
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	11,8859
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,2289
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,2747
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	10,1338
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	12,1606



Начальник КП БМР ЖЕК № 7
Юрій БАЛАС
Головний економіст **Галина КОШОВА**

Handwritten signature