

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території
бульвар Княгині Ольги, 13а

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

| № п/п. | Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати) | Річна сума складової витрат (гривень) | Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку |
|--------|---|---------------------------------------|--|
| 1 | Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території | | |
| 1.1 | Прибирання прибудинкової території | 54971,26 | 1,0760 |
| 1.2 | Придбання протижелезної суміші | 286,09 | 0,0056 |
| 1.3 | Прибирання приміщень загального користування | 134893,31 | 2,6403 |
| 1.4 | Технічне обслуговування ліфтів | 48916,64 | 0,9575 |
| 1.5 | Дератизація | 1032,36 | 0,0202 |
| 1.6 | Дезінсекція | 2252,42 | 0,0441 |
| 1.7 | Обслуговування димовентиляційних каналів | 5083,58 | 0,0995 |
| 1.8 | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 81700,37 | 1,5991 |
| 1.9 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: | | |
| | водопостачання | 7980,40 | 0,1562 |
| | водовідведення | 36137,65 | 0,7073 |
| | теплопостачання | 29992,39 | 0,5871 |
| | зливної каналізації | 5479,30 | 0,1072 |
| | електропостачання | 25953,03 | 0,5080 |
| 2 | Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території | | |
| 2.1 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем | 68377,63 | 1,3384 |
| 3 | Загальна сума витрат без ПДВ | 440104,78 | 9,8465 |
| 4 | Загальна сума витрат з ПДВ | 528125,73 | 11,8158 |



Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

Галина Кошова

Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
бульвар Княгині Ольги, 13а

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

| № п/п. | Послуга | Вартість грн./м ² |
|--------|---|------------------------------|
| 1 | Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території | |
| 1.1 | Прибирання прибудинкової території | 1,0760 |
| 1.2 | Придбання протиожеледної суміші | 0,0056 |
| 1.3 | Прибирання приміщень загального користування | 2,6403 |
| 1.4 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,9575 |
| 1.5 | Дератизація | 0,0202 |
| 1.6 | Дезінсекція | 0,0441 |
| 1.7 | Обслуговування димовентиляційних каналів | 0,0995 |
| 1.8 | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 1,5991 |
| 1.9 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: | |
| | водопостачання | 0,1562 |
| | водовідведення | 0,7073 |
| | теплопостачання | 0,5871 |
| | зливної каналізації | 0,1072 |
| | електропостачання | 0,5080 |
| 2 | Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території | |
| 2.1 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем | 1,3384 |
| 3 | Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ² | 9,8465 |
| 4 | Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ² | 11,8158 |
| 5 | Винагорода управителю без ПДВ грн/м ² | 0,2238 |
| 6 | Винагорода управителю з ПДВ грн/м ² | 0,2686 |
| 7 | Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ² | 10,0703 |
| 8 | Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ² | 12,0844 |

9,2211

1,31

Начальник КП БМР ЖЕК № 7
Юрій БАЛАС
Головний економіст Галина КОШОВА