

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території
п-т Незалежності, 61

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	241374,11	1,7700
1.2	Придбання протижеледної суміші	1373,13	0,0101
1.3	Прибирання приміщень загального користування	356085,22	2,6111
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	118993,81	0,8726
1.5	Дератизація	5493,46	0,0403
1.6	Дезінсекція	11985,73	0,0879
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	13249,53	0,0972
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	123959,55	0,9090
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	9822,25	0,0720
	водовідведення	69112,40	0,5068
	теплопостачання	68129,06	0,4996
	зливної каналізації	10237,85	0,0751
	електропостачання	61517,69	0,4511
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	97040,33	0,7116
3	Загальна сума витрат без ПДВ	1188374,12	8,7144
4	Загальна сума витрат з ПДВ	1426048,95	10,4573

ПІДПИСИ:



Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком
п-т Незалежності, 61

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	
1.2	Придбання протижеледної суміші	1,7700
1.3	Прибирання приміщень загального користування	0,0101
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	2,6111
1.5	Дератизація	0,8726
1.6	Дезінсекція	0,0403
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,0879
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,0972
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,0720
	водовідведення	0,5068
	теплостачання	0,4996
	зливової каналізації	0,0751
	електропостачання	0,4511
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	0,7116
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	8,7144
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	10,4573
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,2614
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,3137
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	8,9758
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	10,7710

Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

