

Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком

вул. Луки Долинського, 1А

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Послуга	Вартість грн./м ²
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
1.1	Прибирання прибудинкової території	1,9221
1.2	Придбання протижеледної суміші	0,0114
1.3	Прибирання приміщень загального користування	2,5310
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,0000
1.5	Дератизація	0,0597
1.6	Дезінсекція	0,1302
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	0,2442
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,6568
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	
	водопостачання	0,2312
	водовідведення	0,4909
	теплопостачання	0,8338
	зливової каналізації	0,0000
	електропостачання	0,5865
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території	
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	0,6783
3	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ грн/м ²	8,3761
4	Вартість послуги з утримання будинку та прибудинкової території з ПДВ грн/м ²	10,0513
5	Винагорода управителю без ПДВ грн/м ²	0,1942
6	Винагорода управителю з ПДВ грн/м ²	0,233
7	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком без ПДВ грн/м ²	8,5703
8	Вартість послуги з управління багатоквартирним будинком з ПДВ грн/м ²	10,2843

Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА



(Handwritten signature)

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території

вул. Луки Долинського, 1А

діє з 01.02.2026 року, на підставі п.41 Договору (наказ КП БМР ЖЕК № 7 від 06.01.2026 № 23)

№ п/п.	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн./м ²)
1	Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
1.1	Прибирання прибудинкової території	46535,55	1,9221
1.2	Придбання протижеледної суміші	275,01	0,0114
1.3	Прибирання приміщень загального користування	61277,92	2,5310
1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,0000
1.5	Дератизація	1445,03	0,0597
1.6	Дезінсекція	3152,79	0,1302
1.7	Обслуговування димовентиляційних каналів	5911,76	0,2442
1.8	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	15902,07	0,6568
1.9	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
	водопостачання	5597,33	0,2312
	водовідведення	11883,96	0,4909
	теплопостачання	20186,43	0,8338
	зливової каналізації	0,00	0,0000
	електропостачання	14199,41	0,5865
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території		
2.1	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем	16421,45	0,6783
3	Загальна сума витрат без ПДВ	202788,70	8,3761
4	Загальна сума витрат з ПДВ	243346,44	10,0513



Начальник КП БМР ЖЕК № 7

Юрій БАЛАС

Головний економіст Галина КОШОВА

(Handwritten signature)